

## INFORMATIVO WEB N°2

Buin, 30 de septiembre 2021

Estimado(a) Futuro Propietario:

A través de este informativo queremos mantenerlo en conocimiento del proceso de obtención de la Recepción Final de su vivienda del conjunto habitacional Los Portales de Buin, que a continuación de detallamos:

- **En relación con las obras de edificación:**

Su casa se encuentra terminada y se ha solicitado a la Municipalidad que programe una visita con la Dirección de Obras, preliminar a la obtención de todos los certificados, de manera de resolver cualquier observación que ésta pudiere efectuar.

- **En relación a las obras de urbanización:**

SERVIU: Las obras de pavimentación y de recolección de aguas lluvias están finalizadas, encontrándose en etapa de revisión de la documentación que acredita su buena ejecución, por parte del inspector (ITO) del Serviu Metropolitano.

- Sanitaria Aguas Andinas S.A. Las redes de agua potable, colectores de aguas servidas, así como también las instalaciones domiciliarias se encuentran terminadas y con los correspondientes certificados.

- CGE: Las redes eléctricas tanto públicas como domiciliarias se encuentran energizadas y recepcionada por la empresa eléctrica y la Municipalidad.

- Gas: Los Certificados de Declaración de la instalación Interior de Gas (TC6) están emitidos conforme por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, así también sus respectivos sellos verdes.

- Señalización y demarcación de vialidad: Las obras de señalización y demarcación de tránsito están terminadas y próximas a ser recibidas por la Dirección de Tránsito.

- Áreas Verdes y Arborización: Las obras están ejecutada he inspeccionadas por la Dirección de Aseo y Ornato de la municipalidad. Esperamos prontamente contar con el certificado final correspondiente.

- Obras de Mitigación a efectuar fuera del proyecto, como ensanche calle Bajos de Matte, ciclovías y reparación de veredas están terminadas, faltando solo la recepción final.

Una vez obtenido todos los certificados para las obras antes mencionadas, estaremos en condiciones de ingresar el expediente a la Ilustre Municipalidad de Buin, para tramitar el Certificado de Recepción Final.

Sin otro particular le saluda atentamente,



Rubén Soumastre O.  
Gerente Comercial

Gestión Inmobiliaria y Asesorías Habitacionales Metropolitana S.A.