

**INFORMATIVO WEB N°13**

Buín, 24 de noviembre 2022

Estimados(as) Futuros Propietarios:

Junto con saludarlo, queremos informarle del estado de avance en la Recepción Final de su vivienda, proyecto Los Portales de Buín:

Hemos seguido avanzando según lo acordado en la reunión ampliada del lunes 14 de noviembre, realizada en la Municipalidad de Buín.

El lunes 14 de noviembre durante la tarde se tuvo reunión con el equipo técnico de la Seremi de la Vivienda RM, quien nos hizo llegar un listado con 44 consultas de la estructura de las diferentes viviendas, así también para la casa de discapacitado.

Nuestro equipo de ingenieros estructurales está abocados a responder estas consultas, las que esperamos tener resueltas dentro de la próxima semana.

El día martes 15 y miércoles 16 de noviembre se produjo la visita de inspección por parte de la DOM, y estando presente un representante de la Seremi de la Vivienda RM, se revisaron aproximadamente 100 casas dispersas dentro del loteo, según lo estableció la DOM.

El miércoles 16 de noviembre quedó ingresado el expediente de solicitud de Recepción Final a la DOM; sin indicar el número de viviendas a recibir, lo que sería señalado después de las visitas inspectivas.

El viernes 18 de noviembre pasado se sostuvo una reunión con el Director de Obras, estando presente un representante de la Seremi de la Vivienda RM, en donde se revisaron en detalle las 6 observaciones pendientes, quedando solo por resolver:

1. Mejoramiento de calle Bajos de Matte en base a una emulsión (slurry).
2. Se definió nivelación de losas del segundo piso.
3. Se estableció la corrección de altura cielo a piso, en el primer piso.

Así también en esta reunión del 18 de noviembre se definió, que la recepción parcial se partiría por la mitad oriente del loteo, manzanas A,B,C,D y E, (133 casas), como consecuencia de esto se reorientaron los trabajos a este sector, el que esperamos tener en condiciones de ser inspeccionado por la DOM a fines de la próxima semana.

Sin otro particular le saluda atentamente,



Rubén Soumastre O.  
Gerente Comercial

Gestión Inmobiliaria y Asesorías Habitacionales Metropolitana S.A.