

**INFORMATIVO WEB N°11**

Buín, 03 de agosto 2022

Estimado(a) Futuro Propietario:

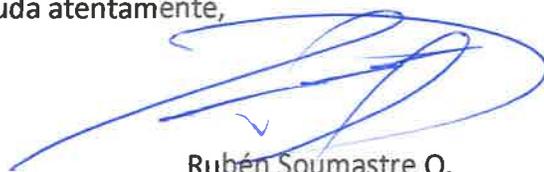
Junto con saludarlo, queremos seguir manteniéndolo informado de los avances en la obtención de la Recepción Final de su vivienda proyecto Los Portales de Buín, que a continuación le detallamos:

Lamentablemente por cambios en la normativa el expediente fue rechazado por la Dirección de Obras de Buín, por este hecho hemos tenido que rehacer los planos y todas las solicitudes de recepción nuevamente, ingresar a la oficina de Arquitectos revisor Independiente posteriormente esta oficina tuvo que realizar nuevas visitas al proyecto lo que ha permitido reingresar nuevamente el expediente.

Como ustedes pueden darse cuenta este nuevo proceso nos ha significado que desde la última visita realizada el pasado 18-05-2022 estamos hoy día solicitando la revisión del expediente por la Dirección de Obras de Buín y esperamos nos programen prontamente una visita inspectiva la que confiamos sea la última.

- En lo que respecta a las obras realizadas por nuestra empresa en los espacios públicos como, ensanches de calle, ciclovías, etc, éstas están terminadas y el cobro desproporcionado establecido por la municipalidad de \$672.00.000 por el uso de estos espacios públicos, han sido impugnados por ilegales en los tribunales y en la Contraloría General de la República. Por su parte, el Director de Obras Municipales, en reunión sostenida con Seremi de Vivienda el día 16 de mayo, señaló que dicha supuesta deuda no sería motivo de retraso en la recepción final.
- Finalmente, queremos solidarizar con cada uno de Uds., entendiendo la urgencia que significa para Usted y sus familias el poder habitar su casa, confiamos en que este ya largo proceso termine a la brevedad.

Sin otro particular le saluda atentamente,



Rubén Soumastre O.  
Gerente Comercial

Gestión Inmobiliaria y Asesorías Habitacionales Metropolitana S.A.